

---

Aika 28.09.2026, klo 18:00

Paikka Kunnanvirasto, Tuulentie 1, Aura

**Käsiteltävät asiat**

- § 21 Kokouksen laillisuus ja päätösvaltaisuus**
- § 22 Pöytäkirjantarkastajien valinta**
- § 23 Osavuosikatsaus ajalta 1.1 - 30.6.2026**
- § 24 Tuloveroprosentin määrittäminen vuodelle 2027**
- § 25 Kiinteistöveroprosenttien määrittäminen vuodelle 2027**
- § 26 Vesihuoltolaitoksen taksat 1.1.2027 alkaen**
- § 27 Sidonnaisuusilmoitukset**
- § 28 Muut asiat**

---

Osallistujat

Kalle Isotalo, puheenjohtaja  
Juhani Yli-Pohja, 1. varapuheenjohtaja  
Niina Örn, 2. varapuheenjohtaja  
Tuija Pellosmä, sihteeri  
Niina Aarnio  
Anna-Mari Alkio  
Jarkko Granat  
Vesa Hakamäki  
Johanna Hörkkö  
Maiju Korkiakoski  
Markku Laaksonen  
Jukka Leino  
Matti Leppäkoski  
Jenna Mäkelä  
Lena Müller-Salonen  
Tommi Pasto  
Tanja Puotsaari  
Jenni Pääta  
Heidi Rajakangas  
Taru Sahla  
Pauliina Vine  
Jouko Vuohijoki  
Tiina Pelkonen, Kunnanjohtaja  
Jaana Ranta-aho, Hyvinvointijohtaja  
Kari Tuohi, Tekninen johtaja

---

**§ 21**

**Kokouksen laillisuus ja päätösvaltaisuus**

Hallintosäännön 87 §:n mukaan valtuuston kokouskutsu on lähetettävä vähintään neljä (4) päivää ennen kokousta kullekin valtuutetulle sekä niille, joilla on kokouksessa läsnäolo-oikeus tai -velvollisuus. Samassa ajassa on kokouksesta tiedotettava kunnan verkkosivuilla.

Hallintosäännön 88 §:n mukaan esityslista, joka sisältää selostuksen käsiteltävistä asioista ja ehdotukset valtuuston päätöksiksi, lähetetään kokouskutsun yhteydessä, jolleivät erityiset syyt ole esteenä. Jos esityslistalla, liitteissä tai oheismateriaalissa on salassa pidettäviä tietoja, asiakirjaan tehdään merkinnät salassapidosta.

Tämän kokouksen kokouskutsu esityslistoineen on lähetetty 24.9.2026 ja kuulutus kokouksesta on samana päivänä asetettu kunnan ilmoitustaululle. Esityslista liitteineen on nähtävänä Auran kirjastossa ja kunnan www-sivuilla.

Kuntalain (410/2015) 103 §:n mukaan valtuusto on päätösvaltainen, kun vähintään kaksi kolmasosaa valtuutetuista on läsnä.

**Ehdotus**

Puheenjohtaja toteaa kokouksen laillisesti koolle kutsutuksi ja päätösvaltaiseksi.

---

**§ 22**

**Pöytäkirjantarkastajien valinta**

Kuntalain 107 §:n mukaan toimielimen päätöksistä pidetään pöytäkirjaa. Kunnan hallintosäännön 108 §:n mukaan valtuusto valitsee jokaisessa kokouksessa kaksi valtuutettua tarkastamaan kokouksesta laaditun pöytäkirjan siltä osin kuin pöytäkirjaa ei tarkasteta kokouksessa.

Pöytäkirjantarkastajat toimivat tarvittaessa myös äänten laskijoina ja avustavat muutenkin vaalitoimituksessa, jollei valtuusto toisin päättä.

Hallintosäännön 109 §:n mukaan valtuuston pöytäkirja siihen liittyvine valitusosoituksineen pidetään tarkastamisen jälkeen nähtävänä kunnan verkkosivuilla siten kuin kuntalain (410/2015) 140 §:ssä säädetään.

Tämän kokouksen tarkastettu pöytäkirja on ilmoitettu yleisesti nähtävillä olevaksi perjantaina 2.10.2026 klo 9.00–12.00.

Pöytäkirjan tarkastusvuorossa ovat Jouko Vuohijoki ja Juhani Yli-Pohja.

Tarkastus suoritetaan sähköisesti torstaihin 1.10.2026 mennessä.

**Ehdotus**

Pöytäkirjan tarkastajiksi nimetään vuorossa olevat Jouko Vuohijoki ja Juhani Yli-Pohja.

---

**Kunnanhallitus, § 146, 14.09.2026**  
**Kunnanvaltuusto, § 23, 28.09.2026**

**§ 23**

**Osavuositarkastus ajalta 1.1 - 30.6.2026**

AurDno-2026-219

**Kunnanhallitus, 14.09.2026, § 146**

Valmistelijat / lisätiedot:

Tuija Pellosmaa, Hallintojohtaja, tuija.pellosmaa@aura.fi

**Liitteet**

1 Osavuositarkastus 1-6/2026

Kunnanvaltuusto on päättänyt, että virallinen talouden osavuositarkastus laaditaan tilikauden ensimmäiseltä puoliskolta. Talouden toteumia seurataan toimitilissa jokaisen kokouksen yhteydessä.

Käyttötalous on toteutunut hieman alle tasaisen toteuman talousarvioon verrattuna, mutta tiedossa on joitakin merkittäviä ostolaskuja, joita kuntaan ei ole raportointijaksolla saapunut. Toimintatuotoissa on toteumia yli 50 prosentin, esimerkiksi projektirahoitusta ja pysyvien vastaavien myyntivoittoja. Toimintatuottoja on kertynyt 1 061 128 euroa ja toimintakuluja -6 006 357. Verotulot ja valtionosuudet ovat toteutuneet hivenen alle 50 prosentilla, vuosikate on 785 978 euroa ja tulos näyttää positiiviselta 209 259 euroa.

Investointeja on toteutettu 386 000 eurolla. Uutta lainaa on jouduttu ottamaan 900 000 euroa, kun samaan aikaan pitkäaikaisia lainoja on lyhennetty 722 222 eurolla.

Toiminnallisesti työyksiköissä on edetty vuosikellojen mukaisesti valtuuston asettamien tavoitteiden saavuttamiseksi.

Osavuositarkastus esityksen liitteenä.

**Ehdotus**

Esittelijä: Tiina Pelkonen, Kunnanjohtaja

Kunnanhallitus esittää valtuustolle, että se merkitsee osavuositarkastuksen ajalta 1.1.-30.6.2026 tietoon saatetuksi.

**Päätös**

Päätösehdotus hyväksyttiin.

---

**Kunnanvaltuusto, 28.09.2026, § 23**

**Liitteet**

1 Osavuositarkastus 1-6/2026

**Ehdotus**

---

Kunnanhallitus esittää valtuustolle, että se merkitsee osavuositarkastuksen ajalta 1.1.-30.6.2026 tietoon saatetuksi.

---

**Kunnanhallitus, § 148, 14.09.2026**  
**Kunnanvaltuusto, § 24, 28.09.2026**

**§ 24**

**Tuloveroprosentin määrittäminen vuodelle 2027**

AurDno-2026-195

**Kunnanhallitus, 14.09.2026, § 148**

Kuntalain 111 §:n mukaisesti valtuuston tulee päättää kunnan tuloveroprosentista viimeistään talousarvion hyväksymisen yhteydessä. Verotusmenettelystä annetun lain 11 luvun 91 a §:n mukaan kunnan tulee ilmoittaa seuraavan vuoden veroprosentit Verohallinnolle viimeistään edeltävän vuoden marraskuun 17. päivänä prosenttiyksikön kymmenyksen tarkkuudella.

Auran kunnan veroprosentti on tällä hetkellä **8,90**. Tuloveroprosentin painotettu keskiarvo Manner-Suomessa on 7,57 % ja Varsinais-Suomessa 7,56 %. 8,90 %-yksikön tulovero on yleisin Manner-Suomen kunnissa.

Manner-Suomen korkein tuloveroprosentti on Pomarkussa (10,9 %) ja matalin Kauniaisissa (4,7 %). Aurassa 1,0 % -yksikön korotus toisi 853 000 euroa eli 246 € /asukas kun Kauniaisissa se tuottaa 460 €/asukas.  
(Mikäli Auran kunta esittäisi tuloveroprosentti nostoa 9,0 % -yksikköön, toisi se 85 000 euroa enemmän tuloa.)

Kunnallisvero on lievästi progressiivinen vero erilaisten verovähennysten vuoksi. Palkansaajan noin 19 620 euron tuntumaan noussut kunnallisverokynnys (eli euromäärä, josta kunnallisveroa ryhdytään vasta maksamaan) vaikuttaa kunnan verotuloihin pienissä kunnissa. Aivan pienimmistä tuloista ei makseta kunnallisveroa lainkaan.

Aurassa vuoden 2025 tilinpäätöksessä oli taseeseen kertynyttä ylijäämää 3 522 238 euroa eli 894 euroa asukasta kohden, ja lainaa oli jäljellä 8 555 556 euroa eli 2 172 euroa asukasta kohden. Manner-Suomen kunnilla oli keskimäärin lainaa 3 595 € /asukas.

Kuntaliiton Auran verokehikko 8/2026 ennusteen mukaan Aura saa vuonna 2027 tuloveroja 8 240 000 euroa, yhteisöveroja 865 000 euroa ja kiinteistöveroja 955 000 euroa.

[Kuntien veroprosentit 2026](#)

[Auran kunnan verokehikkoennuste 8/2026](#)

**Ehdotus**

Esittelijä: Tiina Pelkonen, Kunnanjohtaja

Kunnanhallitus päättää esittää valtuustolle vuoden 2027 tuloveroprosentiksi 8,90 %.

**Päätös**

Kunnanhallitus päättää esittää valtuustolle vuoden 2027 tuloveroprosentiksi 8,90 %.

---

---

**Kunnanvaltuusto, 28.09.2026, § 24**

**Ehdotus**

Kunnanhallitus esittää valtuustolle vuoden 2027 tuloveroprosentiksi 8,90 %.

**Kunnanhallitus, § 149, 14.09.2026**  
**Kunnanvaltuusto, § 25, 28.09.2026**

**§ 25**

**Kiinteistöveroprosenttien määrittäminen vuodelle 2027**

AurDno-2026-195

**Kunnanhallitus, 14.09.2026, § 149**

Kiinteistöverolain 11 §:n mukaan kunnanvaltuusto määrittää kunnassa sovellettavat kiinteistöveroprosentit laissa säädettyjen vaihteluvälien rajoissa vuosittain etukäteen samalla, kun se vahvistaa varainhoitovuoden tuloveroprosentin. Kiinteistöveroprosentit määrittää sadasosaprocentin tarkkuudella.

Kiinteistövero on kiinteistöveroprosentin mukainen osuus kiinteistön arvosta ja peritään kiinteistön omistajalta. Kunnan tulee ilmoittaa kiinteistöveroprosentit Verohallinnolle viimeistään verovuotta edeltävän vuoden marraskuun 17. päivänä.

Kiinteistöveroprosentin vaihteluvälit ovat:

- Yleinen kiinteistövero (rakennukset) 0,93 - 2,00 %
- Yleinen kiinteistövero (maa-alueet) 1,30 - 2,00 %
- Vakituisen asunnon kiinteistövero 0,41 - 1,00 %
- Muiden asuinrakennusten kiinteistövero 0,93 - 2,00 %
- Voimalaitosrakennuksien kiinteistövero 0,93 - 3,10 %
- Rakentamaton rakennuspaikka 2,00 - 6,00 %
- Yleishyödyllisen yhteisön kiinteistövero 0,00 - 2,00 %

Vuoden 2026 kiinteistöveroprosenttien painotetut keskiarvot koko maassa ja Varsinais-Suomessa verrattuna Auraan:

| Kiinteistöverolaji                   | Manner-Suomi | Varsinais-Suomi | Aura yht. 967 000 € |
|--------------------------------------|--------------|-----------------|---------------------|
| Yleinen kiinteistövero (rakennukset) | 1,18 %       | 1,20 %          | 1,20 % = 267 000 €  |
| Yleinen veroprosentti (maa-alueet)   | 1,31 %       | 1,32 %          | 1,30 % = 119 000 €  |
| Vakituiset asuinrakennukset          | 0,51 %       | 0,47 %          | 0,60 % = 556 000 €  |
| Muut asuinrakennukset                | 1,26 %       | 1,29 %          | 1,20 % = 25 000 €   |

Auran valtuusto ei ole aikaisemmin määritellyt kiinteistöveroa yleishyödyllisille yhteisöille, eikä rakentamattomalle rakennuspaikalle.

Kuntaliiton elokuun verokehikon kiinteistöverokertymän arvio vuodelle 2027 on Auran kunnalle 967 000 euroa, josta tilittyy samana vuonna 955 000 euroa. Pohjaesityksenä on, että kaikki kiinteistöverot pidetään vuoden 2026 tasolla ja määritellään rakentamattoman rakennuspaikan veroksi 6,0.

(Mikäli *muut asuinrakennukset* nostettaisiin Varsinais-Suomen painotettuun keskiarvoon 1,29 %:iin, toisi se lisätuloa vain 1 000 euroa. Samoin *yleinen veroprosentti (maa-alueet)* nosto 1,32 %:iin, toisi se lisätuloa vain 2 000 euroa.)

---

[Kuntien veroprosentit 2026](#)

[Kuntakohtaiset, maakuntakohtaiset ja kuntakokoluokittaiset veroprosentit 2026 1.xlsx](#)

[Auran kunnan verokehikkoennuste 8/2026](#)

### **Ehdotus**

Esittelijä: Tiina Pelkonen, Kunnanjohtaja

Kunnanhallitus päättää esittää valtuustolle kiinteistöveroprosentit vuodelle 2027 seuraavasti:

- yleinen veroprosentti (rakennukset) 1,20 %
- yleinen veroprosentti (maa-alueet) 1,30 %
- vakituiset asuinrakennukset 0,60 %
- muut asuinrakennukset 1,20 %
- rakentamaton rakennuspaikka 6,00 %
- voimalaitosrakennukset 3,10 %

### **Päätös**

Päätösehdotus hyväksyttiin.

---

## **Kunnanvaltuusto, 28.09.2026, § 25**

### **Ehdotus**

Kunnanhallitus esittää valtuustolle kiinteistöveroprosentit vuodelle 2027 seuraavasti:

- yleinen veroprosentti (rakennukset) 1,20 %
- yleinen veroprosentti (maa-alueet) 1,30 %
- vakituiset asuinrakennukset 0,60 %
- muut asuinrakennukset 1,20 %
- rakentamaton rakennuspaikka 6,00 %
- voimalaitosrakennukset 3,10 %

**Tekninen lautakunta, § 59, 31.08.2026**

**Kunnanhallitus, § 150, 14.09.2026**

**Kunnanvaltuusto, § 26, 28.09.2026**

**§ 26**

**Vesihuoltolaitoksen taksat 1.1.2027 alkaen**

AurDno-2026-222

**Tekninen lautakunta, 31.08.2026, § 59**

Valmistelijat / lisätiedot:

Jari Nerjanto, Yhdyskuntatekniikan päällikkö, jari.nerjanto@aura.fi

**Liitteet**

1 Auran Vesihuoltolaitos taksa 2025.pdf

Auran kunnan vesihuoltolaitoksen käyttömaksuja tarkistettiin edellisen kerran 1.4.2025 alkaen. Vesihuoltolain mukaan vesihuoltolaitoksen maksujen tulee olla sellaiset, että niillä voidaan kattaa laitoksen käyttö-, kunnossapito-, saneeraus- ja investointikustannukset pitkällä aikavälillä.

Vesihuoltolaitoksen toimintaympäristössä on viime vuosina tapahtunut merkittäviä muutoksia. Verkostojen ikääntyminen lisää saneeraustarvetta, materiaalien ja urakointipalveluiden kustannukset ovat nousseet ja vesihuollon toimintavarmuuteen, varautumiseen sekä kyberturvallisuuteen kohdistuvat vaatimukset ovat kasvaneet. Lisäksi vesihuoltoalalla on valtakunnallisesti tunnistettu merkittävä korjausvelka, jonka hallitseminen edellyttää vesihuoltolaitoksilta riittävää tulorahoitusta.

Tekninen toimi on vertaillut Auran kunnan vesihuollon käyttömaksuja lähialueen vesihuoltolaitosten voimassa oleviin taksoihin. Vertailun perusteella Auran nykyinen veden ja jäteveden yhteenlaskettu käyttömaksu on alueen alhaisimpia.

| Vesihuoltolaitos | Vesi €/m <sup>3</sup> | Jätevesi €/m <sup>3</sup> | Yhteensä €/m <sup>3</sup> |
|------------------|-----------------------|---------------------------|---------------------------|
| <b>Aura 2026</b> | <b>1,54</b>           | <b>1,87</b>               | <b>3,41</b>               |
| Turku            | 1,76                  | 1,60                      | 3,36                      |
| Kaarina          | 2,14                  | 2,76                      | 4,90                      |
| Lieto            | 2,27                  | 2,38                      | 4,65                      |
| Loimaa           | 1,58                  | 1,98                      | 5,34                      |
| Pöytyä           | 1,30                  | 2,20                      | 3,50                      |

Turun Vesihuolto Oy:n käyttömaksut ovat 1.1.2026 alkaen veden osalta 1,76 €/m<sup>3</sup> ja jäteveden osalta 1,60 €/m<sup>3</sup>. Kaarinan kaupungin käyttömaksut ovat vastaavasti 2,14 €/m<sup>3</sup> ja 2,76 €/m<sup>3</sup>.

Vesihuoltolaitoksen talouden tasapainon turvaamiseksi sekä tulevien verkostosaneerausten ja investointien rahoittamiseksi tekninen toimi esittää käyttö- ja perusmaksujen korottamista 10 prosentilla 1.1.2027 alkaen.

Korotuksen jälkeen maksut olisivat seuraavat:

| <b>Maksu</b> | <b>Nykyinen</b>       | <b>1.1.2027</b>       |
|--------------|-----------------------|-----------------------|
| Vesimaksu    | 1,54 €/m <sup>3</sup> | 1,69 €/m <sup>3</sup> |

---

|                       |                       |                       |
|-----------------------|-----------------------|-----------------------|
| Jätevesimaksu         | 1,87 €/m <sup>3</sup> | 2,06 €/m <sup>3</sup> |
| Käyttömaksut yhteensä | 3,41 €/m <sup>3</sup> | 3,75 €/m <sup>3</sup> |
| Perusmaksu, vesi      | 3,41 €/kk             | 3,75 €/kk             |
| Perusmaksu, jätevesi  | 3,41 €/kk             | 3,75 €/kk             |

Korotuksen jälkeenkin Auran kunnan veden ja jäteveden yhteenlaskettu käyttömaksu sijoittuisi edelleen useita ympäristökuntia alemmalle tasolle. Keskimääräisellä 120 m<sup>3</sup>:n vuosikulutuksella korotuksen vaikutus omakotitalon käyttömaksuihin olisi noin 41 euroa vuodessa.

Vertailu käyttömaksuista:

Käyttömaksut yhteensä €/m<sup>3</sup> (alv 0 %)

Korotuksen tavoitteena on turvata vesihuoltolaitoksen taloudellinen toimintakyky, mahdollistaa välttämättömät verkostosaneeraukset sekä varmistaa laadukkaiden vesihuoltopalvelujen tuottaminen kuntalaisille myös tulevaisuudessa.

### Ehdotus

Esittelijä: Jari Nerjanto, Yhdyskuntatekniikan päällikkö

Tekninen lautakunta päättää hyväksyä vesihuoltolaitoksen käyttö- ja perusmaksujen korottamisen 10 prosentilla siten, että uudet taksat tulevat voimaan 1.1.2027 alkaen. Lautakunta esittää taksamuutoksen edelleen kunnanhallituksen ja valtuuston hyväksyttäväksi.

### Päätös

Päätösehdotus hyväksyttiin.

---

## Kunnanhallitus, 14.09.2026, § 150

Valmistelijat / lisätiedot:

Jari Nerjanto, Yhdyskuntatekniikan päällikkö, jari.nerjanto@aura.fi

### Liitteet

1 Auran Vesihuoltolaitos taksa 2027.pdf

Liitteenä Auran vesihuoltolaitoksen taksat vuodelle 2027.

Teknisen lautakunnan esittelytekstissä on virhelaskelma Loimaan kaupungin taksojen osalta, yhteenlaskettu vesikuution hinta on 3,56 euroa. Kymmenen prosentin korotus Auran vesihuollon maksuihin tuo kunnan kassaan vuositasolla noin 60 000 euroa.

### Ehdotus

Esittelijä: Tiina Pelkonen, Kunnanjohtaja

Kunnanhallitus esittää valtuustolle, että vesihuoltolaitoksen käyttö- ja perusmaksuja korotetaan 10 % ja uusi hinnasto astuu voimaan 1.1.2027 alkaen.

### Päätös

Päätösehdotus hyväksyttiin.

---

---

**Kunnanvaltuusto, 28.09.2026, § 26**

**Liitteet**

1 Auran Vesihuoltolaitos taksa 2027.pdf

Teknisen lautakunnan esittelytekstissä on virhelaskelma Loimaan kaupungin taksojen osalta, yhteenlaskettu vesikuution hinta on 3,56 euroa.

10 %:n korotus Auran vesihuollon maksuihin tuo kunnan kassaan vuositasolla lisätuloa noin 50 000 euroa, mikäli kulutus pysyisi vuoden 2025 tasolla.

Tuloihin vaikuttaa laskutetun veden määrä, mikä on laskenut viime vuosina, koska käytämme vettä energiaystävällisemmin, maataloustiloja on lopetettu ja asukasluku on ollut laskeva.

- Vuonna 2025, vedestä laskutettu 199 851m<sup>3</sup>
- Vuonna 2024, vedestä laskutettu 214 311m<sup>3</sup>
- Vuonna 2023, vedestä laskutettu 208 501m<sup>3</sup>
- Vuonna 2019, vedestä laskutettu 219 678m<sup>3</sup>

**Ehdotus**

Kunnanhallitus esittää valtuustolle, että vesihuoltolaitoksen käyttö- ja perusmaksuja korotetaan 10 % ja uusi hinnasto astuu voimaan 1.1.2027 alkaen.

---

**Tarkastuslautakunta, § 23, 11.09.2026**

**Kunnanvaltuusto, § 27, 28.09.2026**

**§ 27**

**Sidonnaisuusilmoitukset**

AurDno-2025-294

**Tarkastuslautakunta, 11.09.2026, § 23**

Kuntalain 84 §:n mukaan kunnan luottamushenkilön ja viranhaltijan on tehtävä sidonnaisuusilmoitus johtotehtävistään sekä luottamustoimistaan elinkeinotoimintaa harjoittavissa yrityksissä ja muissa yhteisöissä, merkittävästä varallisuudestaan sekä muista sidonnaisuuksista, joilla voi olla merkitystä luottamus- ja virkatehtävien hoitamisessa.

Velvollisuus ilmoittaa sidonnaisuuksista koskee kunnanhallituksen ja maankäyttö- ja rakennuslaissa (132/1999) tarkoitettuja tehtäviä hoitavan toimielimen jäseniä ja varajäseniä, valtuuston ja lautakunnan puheenjohtajaa ja varapuheenjohtajia, kunnanjohtajaa, pormestaria ja apulaispormestaria sekä kunnanhallituksen ja lautakunnan esittelijää. Ilmoitus on tehtävä kahden kuukauden kuluessa siitä, kun henkilö on valittu tehtäväänsä.

Sidonnaisuusilmoitus tehdään tarkastuslautakunnalle, joka valvoo ilmoitusvelvollisuuden noudattamista ja saattaa ilmoitukset valtuuston tiedoksi. Tarkastuslautakunta tarkastaa sidonnaisuusilmoitukset vuosittain mahdollisten muutosten huomioon ottamiseksi.

Kunnan on pidettävä sidonnaisuuksista rekisteriä yleisessä tietoverkossa, jollei salassapitoa koskevista säännöksistä muuta johdu.

**Ehdotus**

Tarkastuslautakunta

- tarkastaa ja hyväksyy saadut sidonnaisuusilmoitukset
- saattaa hyväksytyt sidonnaisuusilmoitukset valtuustolle tiedoksi
- päättää julkaista hyväksytyt sidonnaisuusilmoitukset kunnan kotisivuilla

**Päätös**

Päätösehdotuksen mukaisesti.

---

**Kunnanvaltuusto, 28.09.2026, § 27**

Liitteet

1 Sidonnaisuudet2026.pdf  
Verkkojulkisuus rajoitettu

**Ehdotus**

Tarkastuslautakunta saattaa sidonnaisuusilmoitukset valtuustolle tiedoksi.

---

**§ 28**

**Muut asiat**

Muut esille tulleet asiat.